

750 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 739 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison 2517 Mandelieu-la-Napoule

Rarissime maison individuelle, située dans le quartier prisé de Cottage à Mandelieu-la-Napoule. Imaginez-vous vivre sur une surface exceptionnelle de plus de 94m<sup>2</sup>, offrant un séjour lumineux de 27m<sup>2</sup>, le tout sur un seul niveau. Cette maison, exposée Nord-Sud, bénéficie d'un ensoleillement optimal. Vous serez séduit par son espace extérieur de 739 m<sup>2</sup>, comportant une belle terrasse ensoleillée. Comprenant une cuisine indépendante équipée, 3 chambres, une salle de bain, une salle de douche et deux cabinets de toilettes, cette maison offre aussi un double vitrage, une buanderie, un portail automatique, un grand garage et un calme incomparable. Venez vite la découvrir !

Frais et charges :

750 000 € honoraires d'agence inclus

