

495 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Place de port, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2507 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement de type 3 pièces avec place de port à Mandelieu-la-Napoule. Situé dans le paisible quartier résidentiel du Cottage, cet appartement, d'une superficie de 63.13m² loi carrez avec une loggia fermée de 11,10m², offre une lumineuse exposition Est-Ouest, permettant à ses occupants de profiter d'une vue imprenable sur la Siagne. Son intérieur est en excellent état, avec une cuisine Américaine équipée, deux chambres, une salle de douche, un WC ainsi qu'un balcon. Pour votre confort et sécurité, l'appartement est également doté d'un garage et se trouve dans une résidence sécurisée. Son calme et sa localisation en font un lieu de vie idyllique. À visiter absolument.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 360 €

Bien en copropriété

495 000 € honoraires d'agence inclus

