Tél. 04 93 47 40 33
www.orionimmobilier.fr
ACHAT - VENTE - LOCATION - RÉNOVATION

299 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 48 m²

Surface séjour : 18 m²
Exposition : Sud nord
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Résidentiel

1 chambre
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2580 Mandelieu-la-Napoule

Cet appartement 2 pièces de 48 m² est une perle rare située à Mandelieu-la-Napoule dans une résidence récente avec piscine. Il offre une magnifique vue dégagée depuis ses 2 terrasses et jardins de 91 m². Profitez de beaux espaces intérieurs, dont un séjour de 18 m², sans oublier une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre, une salle d'eau et un toilette indépendant. Ce bien, en excellent état, est situé au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de standing d'un étage seulement. L'exposition Sud-Nord apporte une belle luminosité. Vous bénéficiez également d'un stationnement. À découvrir sans tarder !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 380 €
Bien en copropriété
299 000 € honoraires d'agence inclus